

## **TAKSTAVDELINGEN I NAMSOS:**

---



### **Kontaktinformasjon til kontoret:**

---

**Norconsult** 

Havnegata 14, 7800 Namsos

Tel: +47 47 70 00 29

[takstmidt@norconsult.com](mailto:takstmidt@norconsult.com)

### **Om oss:**

---



**Seniorrådgiver Takst/ BF**

**Murmester Roald Stakset**

Mobil: 47 70 00 29

E-mail: [roald.stakset@norconsult.com](mailto:roald.stakset@norconsult.com)

Tilstandsrapporter, våtromstest, verditakst, reklamasjonstakst, skadetakst, naturskade (sertifisert Norsk naturskadepool og landbruksdirektoratet), vedlikeholdsplaner, uavhengig kontroll, termografering, skjønn, Teknisk DD, byggherreombud, HMS-koordinator.



**Byggmester Terje Øvereng**

**MNT/ TRV**

Mobil: 976 89 553

E-mail: [terje.overeng@norconsult.com](mailto:terje.overeng@norconsult.com)

Næringstaksering, tilstandsrapporter, våtromstest, reklamasjonstakst, verditakst, skadetakst, naturskade (sertifisert Norsk naturskadepool), uavhengig kontroll/ tetthetskontroll, termografering, overtakelser, byggelånsoppfølging.



**Byggmester Stein Gisle Sagmo**

**MINT**

Mobil: 404 19 133

E-mail: [stein.gisle.sagmo@norconsult.com](mailto:stein.gisle.sagmo@norconsult.com)

Tilstandsrapporter, verditakster, reklamasjonstakster, skadetakst, naturskade (sertifisert Norsk naturskadepool og landbruksdirektoratet), Tomtetakster, uavhengig kontroll, overtak

## **Tjenester / Produkter**

---

Vi tilbyr takseringstjenester innen følgende områder:

- Verditaksering av boligeiendommer/leiligheter/fritidseiendommer
- Tilstandsregistrering boligeiendommer og fritidsboliger
- Verditaksering av næringseiendommer
- Verditaksering av tomtearealer
- Tilstandsanalyser av boliger og næringsbygg i h.h.t. NS 3600 og NS 3424
- Tilstandsregistrering før sprengning/anleggsarbeid
- Tilstandsvurderinger/vedlikeholdsplaner
- Reklamasjon ved eierskifte og nybygg
- Skadetaksering, beskrivelse av årsak, reparasjon m.m. etter alle typer skade
- Skadeskjønn, fastsettelse av verdi etter totalskade på bygning
- Naturskadetaksering, etter skade p.g.a. storm, stormflo, flom, vind m.m.
- Styrt gjenoppbygging etter skade; tilbudsinnhenting og kontrakt
- Bistand ved byggesøknad og overtakelse av nybygg/tilbygg
- Uavhengig kontroll
- Byggeledelse/ byggherreombud/ HMS-koordinator
- Byggelånskontroll
- Teknisk DD
- Tetthetsmåling
- Termografering
- Flere av våre takstingeniører er TRV-godkjent (TEGoVA Residential Valuer)

